



Zeeldraaijerstraat 8, 5261 XK Vught

Vraagprijs € 305.000,- k.k.

Omschrijving

Zeeldraaierstraat 8, 5261 XK Vught

VDH wonen makelaardij presenteert u dit leuke en smaakvol afgewerkte appartement op de begane grond in een kleinschalig complex. Het appartement is gelegen in het gewilde Vught-Noord, op een centrale locatie ten opzichte van de Vughtse dorpskern en de Bossche binnenstad.

De bushalte ligt direct voor de deur en het treinstation van Vught is maar 5 minuten fietsen. Tevens zijn de snelwegen op korte afstand bereikbaar.

Dit aantrekkelijke appartement beschikt o.a. over een gezellige living, moderne keuken, fraai sanitair en een eigen terras. Kortom, een heerlijke plek om te wonen!

Bijzonderheden:

- Gehele appartement (m.u.v. de toiletruimte en badkamer) is voorzien van een laminaatvloer en stucwerk wanden en plafond.
- Hal met toegang tot modern toilet en praktische berging/wasruimte.
- Lichte woonkamer met vanuit de zithoek uitzicht over het groen.
- Moderne en strakke keuken met werkblad van composiet en uitgerust met o.a. een 4-pits gasfornuis, afzuigkap, koelkast met vrieslade en vaatwasser.
- De slaapkamer biedt genoeg ruimte voor een tweepersoonsbed en de nodige kastruimte.
- Smaakvolle badkamer met opvallend ruime inloopdouche, dubbele wastafel met meubel en design-radiator.
- Het betegelde terras is gelegen op het zuidwesten en er is een prettig uitzicht op de groenstrook direct aan het terras gelegen.
- Aan de achterzijde van het complex is de (fietsen) berging bereikbaar.
- De maandelijkse bijdrage aan de VVE bedraagt €111,50 en het voorschot voor gas is €130,00 per maand.

Het betreft hier een instapklaar 2-kamer appartement gelegen op een gunstige locatie met alle denkbare voorzieningen binnen handbereik!

Ook zo enthousiast geworden van dit appartement?! Neem voor méér informatie en/of het plannen van een bezichtiging contact op met ons kantoor.

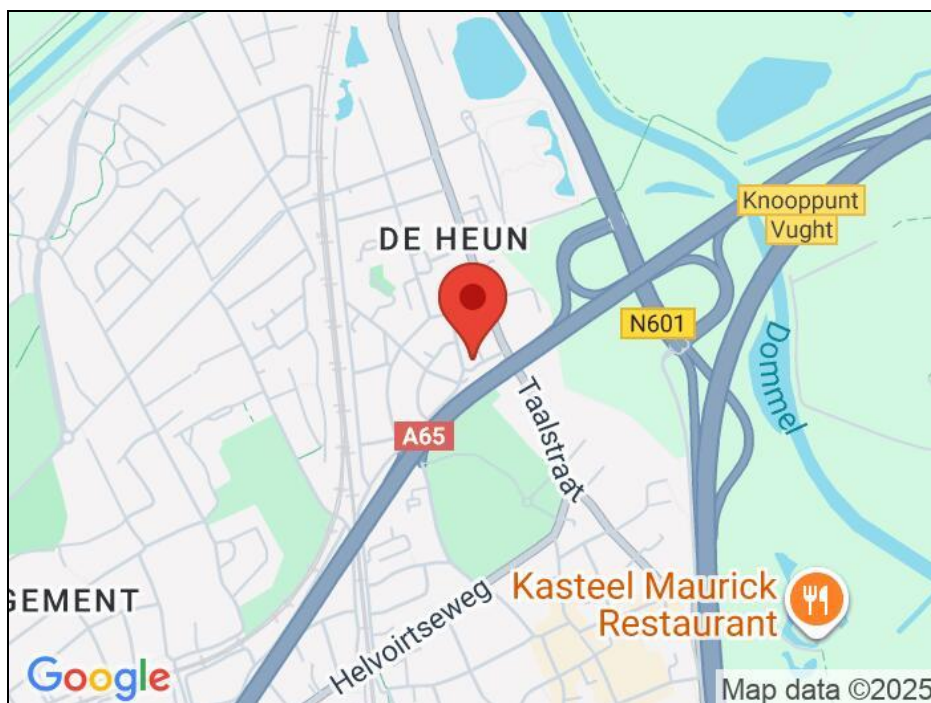
Deze informatie is door ons met de nodige zorgvuldigheid samengesteld. Onzerzijds wordt echter geen enkele aansprakelijkheid aanvaard voor enige onvolledigheid, onjuistheid of anderszins, dan wel de gevolgen daarvan. Alle opgegeven maten en oppervlakten zijn indicatief.

Kenmerken

Vraagprijs	€ 305.000,00
Soort	Appartement
Open portiek	Nee
Energieklasse	C
Aantal kamers	2 kamers waarvan 1 slaapkamer(s)
Inhoud woning	196 m ³
Gebruiksoppervlakte woonfunctie	55 m ²
Soort appartement	Benedenwoning
Bouwjaar	1972
Tuin	Zonneterras
Garage	Geen garage
Verwarming	Blokverwarming
Isolatie	Dubbel glas

Locatie

Zeeldraaijerstraat 8
5261 XK VUGHT



Foto's



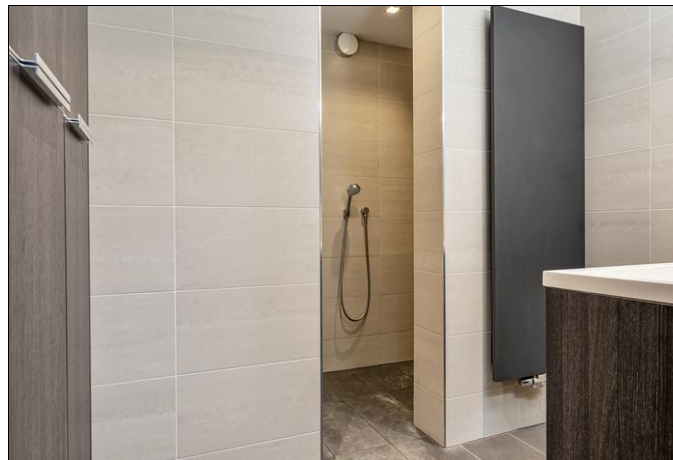
Foto's



Foto's



Foto's



Foto's





