



Neerstraat 179, 5215 AP 's-Hertogenbosch

Vraagprijs € 335.000,- k.k.



VDH Wonen
Havensingel 5
5211 TX, 'S-HERTOGENBOSCH
Tel: 0736909874
E-mail: info@vdhwonen.nl

Omschrijving

Neerstraat 179, 5215 AP 's-Hertogenbosch

VDH wonen makelaardij presenteert dit aantrekkelijke, instapklare en goed ingedeelde 3-kamer appartement. Dit super leuke en heerlijke lichte hoekappartement is gesitueerd op de zesde en daarmee bovenste verdieping.

We kunnen absoluut zeggen; het beste plekje van het gehele appartementencomplex met een geweldige view over de groene omgeving van de Oosterplas en de stad.

De gezellige Bossche binnenstad ligt met enkele fietsminuten binnen handbereik maar ook de uitvalswegen A2 en A59 zijn nabij gelegen. Daarnaast kan er vrij geparkeerd worden direct voor de deur. Kortom, een top appartement op een goede locatie!

Bijzonderheden:

- Dit appartement geniet door de grote raampartijen van veel daglicht.
- Het appartement is afgewerkt met stucwerk wanden en een laminaatvloer.
- De tweede slaapkamer is momenteel in gebruik als eetkamer, deze ruimte is gemakkelijk weer naar slaapkamer terug te brengen.
- De moderne keuken beschikt over diverse inbouwapparatuur waaronder een 4-pits gasfornuis, vaatwasser, koelkast, vrieskast en combioven.
- Vanuit de keuken is een praktische bergkast te bereiken met daarin de aansluitingen t.b.v. wasapparatuur en de opstelling van de (warmwater) boiler.
- De ruime badkamer is uitgerust met een bad/douchecombinatie en wastafelmeubel.
- Separaat toilet vanuit de badkamer te bereiken.
- Eigen berging gelegen op de begane grond.
- Op loopafstand van recreatiegebied "De Oosterplas" en een paar minuten fietsen van het centrum van Den Bosch
- Er is een gezonde, actieve Vereniging van Eigenaren.
- Servicekosten betreffen €195,59 per maand en het voorschot van de stooklasten bedraagt €72,57 per maand.

Ben jij ook zo enthousiast geworden van dit appartement? Neem voor meer informatie of plannen van een bezichtiging contact op met ons kantoor!

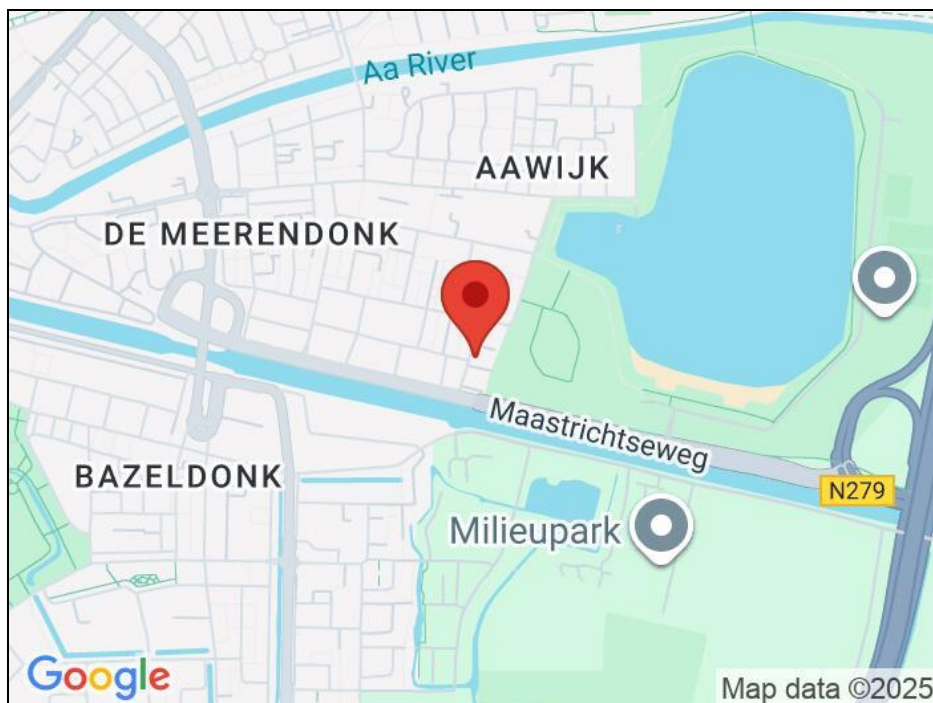
Deze informatie is door ons met de nodige zorgvuldigheid samengesteld. Onzerzijds wordt echter geen enkele aansprakelijkheid aanvaard voor enige onvolledigheid, onjuistheid of anderszins, dan wel de gevolgen daarvan. Alle opgegeven maten en oppervlakten zijn indicatief.

Kenmerken

Vraagprijs	€ 335.000,00
Soort	Appartement
Open portiek	Nee
Aantal kamers	3 kamers waarvan 2 slaapkamer(s)
Inhoud woning	235 m ³
Gebruiksoppervlakte woonfunctie	75 m ²
Soort appartement	Galerijflat
Bouwjaar	1962
Ligging	Aan park, in woonwijk, vrij uitzicht
Tuin	Geen tuin wel een balkon
Garage	Geen garage
Verwarming	Blokverwarming
Isolatie	Dubbel glas

Locatie

Neerstraat 179
5215 AP 'S-HERTOGENBOSCH



Foto's



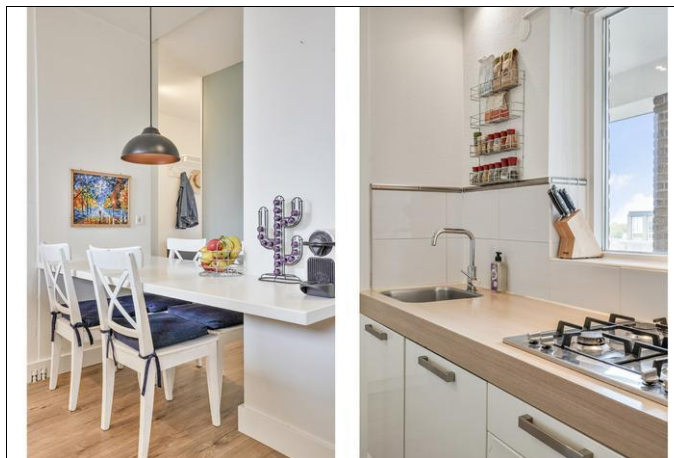
Foto's



Foto's



Foto's



Foto's

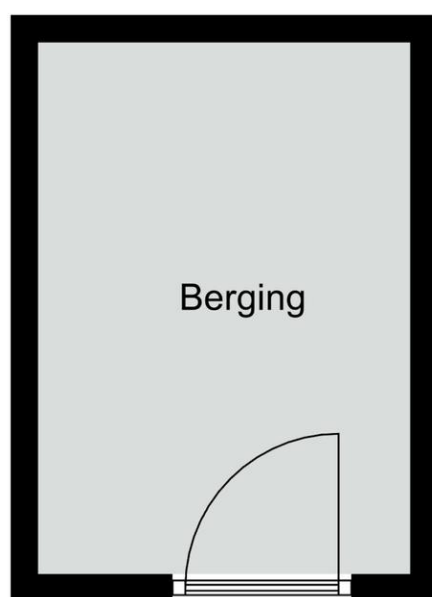


Foto's





← 2.04 m →



↑
2.90 m
↓

Aan deze plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend
©Studio BLIEK www.studiobliek.nl