



Postelstraat 12 b, 5211 EA 's-Hertogenbosch

Vraagprijs € 255.000,- k.k.



VDH Wonen
Maaslandstraat 21 A
5211 VE, 'S-HERTOGENBOSCH
Tel: 0736909874
E-mail: info@vdhwonen.nl

Omschrijving

Postelstraat 12 b, 5211 EA 's-Hertogenbosch

VDH wonen makelaardij presenteert dit goed ingedeelde 2-kamer appartement, gesitueerd op de eerste verdieping van een historisch pand aan de geliefde Postelstraat, midden in de Bossche binnenstad! De Postelstraat is een levendige, maar voor doorgaand verkeer afgesloten straat in de populaire Uilenburg! We treffen er een mix van functies aan zoals hippe interieur- en specialiteiten winkels, leuke restaurants, kantoren en natuurlijk wordt er ook volop gewoond. Deze historische en zéér aantrekkelijke (woon) straat komt uit in de alom bekende Vughterstraat.

Vanaf deze geweldige locatie zijn alle denkbare faciliteiten waar 's-Hertogenbosch zo bekend om staat, op loopafstand. Van de Sint Jan tot de gezellige terrasjes op de Parade en de Korte Putstraat, het Museumkwartier en natuurlijk de vele winkels en restaurants! Dat is het voordeel van leven en wonen in de binnenstad. Zoek je de rust en de natuur, op loopafstand is het natuurreserveaat 't Bossche Broek waar u heerlijk kunt ontspannen. Kortom, een top locatie om te wonen!

Bijzonderheden

- Centrale hal met toegang tot trapopgang en eigen meterkast.
- Entree op eerste verdieping met hal welke toegang biedt tot zowel de woonkamer als de slaapkamer.
- Ruime en lichte woonkamer met zicht op de levendige Postelstraat.
- De keuken bestaat uit een keukenblok met spoelbak en losse keukenapparatuur waaronder een 4-pits gasfornuis met oven, afzuigkap en koel-/vriescombinatie.
- De slaapkamer biedt plek voor een tweepersoonsbed en staat in verbinding met de badkamer.
- Badkamer uitgerust met een ligbad en douche, wastafel, toilet en aansluitingen t.b.v. wasapparatuur.
- De servicekosten bedragen momenteel €27,00 per maand.

Het betreft hier een leuk appartement, op een gewilde locatie, wat op een aantal punten een update verdient naar de huidige standaard.

Deze informatie is door ons met de nodige zorgvuldigheid samengesteld. Onzerzijds wordt echter geen enkele aansprakelijkheid aanvaard voor enige onvolledigheid, onjuistheid of anderszins, dan wel de gevolgen daarvan. Alle opgegeven maten en oppervlakten zijn indicatief.

Kenmerken

Vraagprijs	€ 255.000,00
Soort	Appartement
Open portiek	Nee
Aantal kamers	2 kamers waarvan 1 slaapkamer
Inhoud woning	140 m ³
Gebruiksoppervlakte woonfunctie	48 m ²
Soort appartement	Bovenwoning
Bouwjaar	1823
Ligging	In centrum
Verwarming	C.V.-Ketel
Isolatie	Dakisolatie, Gedeeltelijk dubbel glas

Locatie

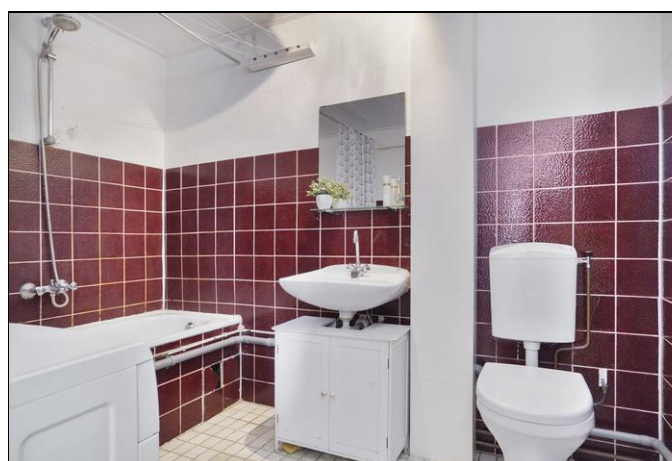
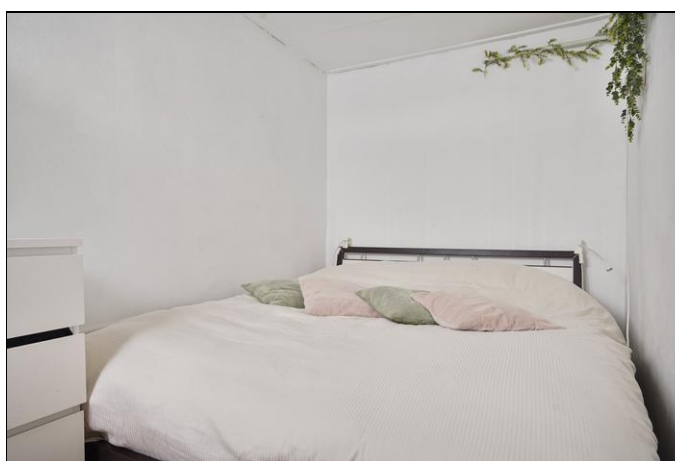
Postelstraat 12 b
5211 EA 'S-HERTOGENBOSCH



Foto's



Foto's



Foto's

