

Buitenhaven 14 A, 5211 TP 's-Hertogenbosch

Vraagprijs € 330.000,-



VDH Wonen
Maaslandstraat 21 A
5211 VE, 'S-HERTOGENBOSCH
Tel: 0736909874
E-mail: info@vdhwonen.nl

Omschrijving

Buitenhaven 14 A, 5211 TP 's-Hertogenbosch

VDH wonen makelaardij presenteert u dit ruime 3-kamer appartement dat prachtig is gelegen aan de rivier De Dommel, rustig en toch in het centrum van de Bossche binnenstad. U geniet hier van een schitterend uitzicht over het water en de sfeervolle omgeving, een balkon, privé-berging in het souterrain en er is een lift aanwezig. Een breed scala aan winkels, cafés, restaurants, bijzondere Bossche bezienswaardigheden en ook het Centraal Station liggen op steenworp afstand. De snelwegen A2 en A59 binnen een paar minuten per auto bereikbaar. Kortom een top locatie om te wonen!

Bijzonderheden:

- Appartement is gelegen op de eerste verdieping van een kleinschalig complex;
- Er is een lift in de centrale hal aanwezig;
- Er is een de privé-berging aanwezig in het souterrain;
- Vrij uitzicht op de Dommel en de stadswal aan de voorzijde;
- Royale lichte woonkamer met 3 ramen voorzien van zonnescreefs;
- Twee slaapkamers, waarvan één toegang heeft tot een zonnig balkon op het oosten;
- Aparte berging met aansluitingen voor wasapparatuur en opbergruimte;
- Separaat toilet;
- Geheel voorzien van dubbel glas;
- Parkeren in de straat is mogelijk middels een vergunning welke is aan te vragen via de gemeente 's-Hertogenbosch;
- Gelegen aan een verkeersluwe straat met voornamelijk bestemmingsverkeer;
- Gezonde VvE met twee keer per jaar ledenvergadering.

Vereniging van Eigenaars:

U wordt automatisch lid van de "levendige" Vereniging van Eigenaars. De bijdrage hiervoor bedraagt ca. €158,00 per maand. Hierin zijn onder andere de volgende kosten in opgenomen; opstalverzekering, schoonmaakkosten, klein onderhoud en reservering groot onderhoud.

Deze informatie is door ons met de nodige zorgvuldigheid samengesteld. Onzerzijds wordt echter geen enkele aansprakelijkheid aanvaard voor enige onvolledigheid, onjuistheid of anderszins, dan wel de gevolgen daarvan. Alle opgegeven maten en oppervlakten zijn indicatief.

Kenmerken

Vraagprijs	€ 330.000,00
Soort	Appartement
Aantal kamers	3 kamers waarvan 2 slaapkamers
Inhoud woning	235 m ³
Gebruiksoppervlakte woonfunctie	71 m ²
Soort appartement	Portiekwoning
Bouwjaar	1985
Ligging	In centrum, vrij uitzicht, aan vaarwater
Balkon	Balkon gelegen op het oosten
Berging	Privé berging in souterrain
Verwarming	C.V.-Ketel
Isolatie	Dubbel glas

Locatie

Buitenhaven 14 A
5211 TP 'S-HERTOGENBOSCH



Foto's



Foto's



Foto's



Foto's

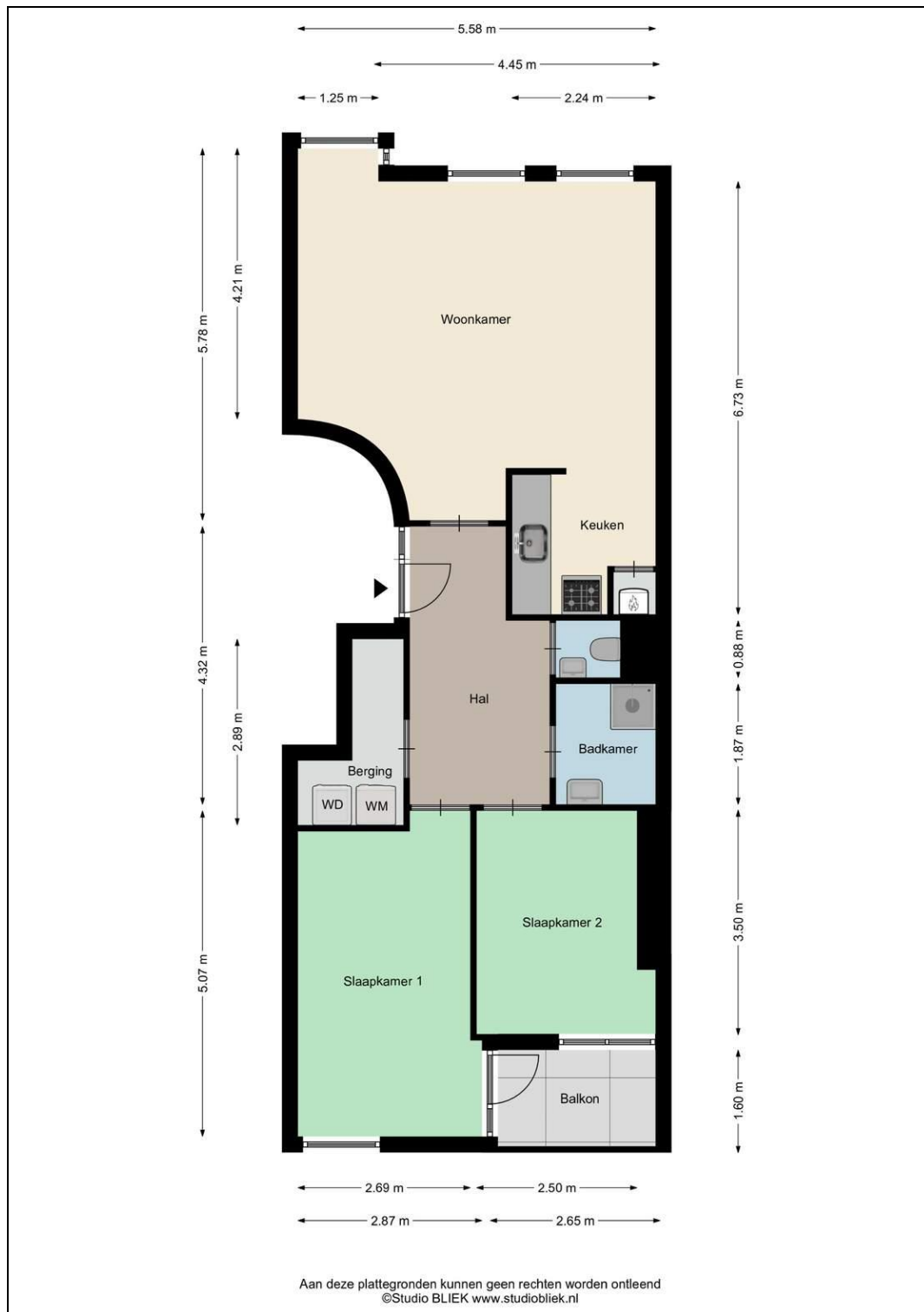


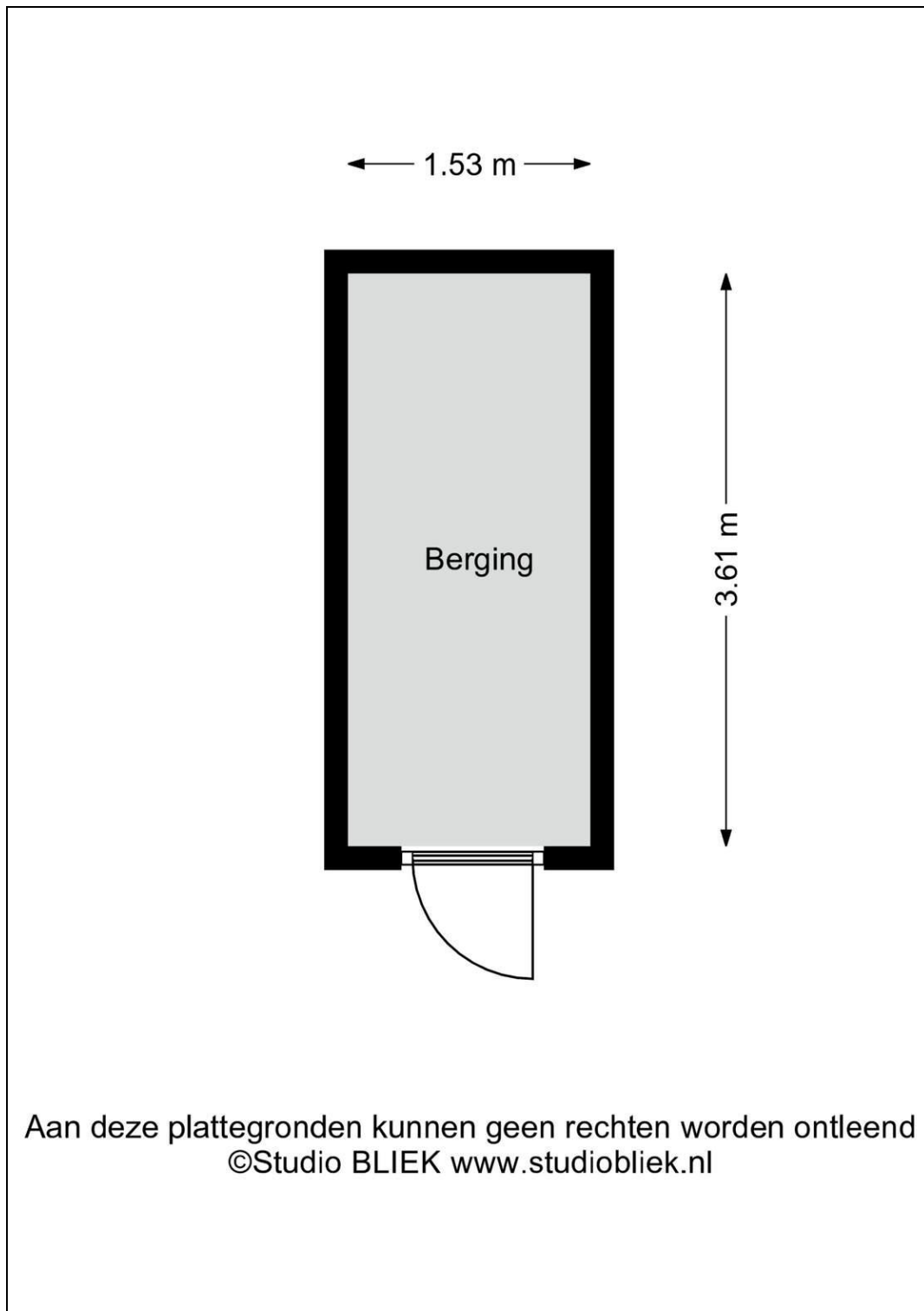
Foto's



Foto's







Aan deze plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend
©Studio BLIEK www.studiobliek.nl