



Zilverpark 88, 5237 HT 's-Hertogenbosch

Vraagprijs € 399.000,- k.k.



VDH Wonen
Maijweg 2
5211 AA, 'S-HERTOGENBOSCH
Tel: 073-6909874
Fax:
E-mail: info@vdhwonen.nl

Omschrijving

Zilverpark 88, 5237 HT 's-Hertogenbosch

VDH wonen makelaardij presenteert u deze ruime, perfect afgewerkte en instapklare 2-onder-1-kapwoning in de kindvriendelijke wijk "De Maaspoort". Dit zeer aantrekkelijke woonhuis is echt van alle gemakken voorzien en beschikt o.a. over 4 slaapkamers, lichte living, ruime badkamer en heerlijk zonnige achtertuin met grote overkapping.

Deze geweldige woning ligt op een steenworp afstand van het Goulmy en Baarplein voor de dagelijkse boodschappen. Het overdekte winkelcentrum "De Lokerenpassage", gezondheidscentrum "De Schans" en de uitvalswegen (A59 en A2) zijn binnen enkele minuten bereikbaar. Daarnaast heeft de Maaspoort een breed scala aan recreatie-, maatschappelijke- en sportvoorzieningen. De gezellige, en historische binnenstad van 's-Hertogenbosch is eveneens makkelijk bereikbaar. Kortom, een echte droom woning op een goede locatie!

Bijzonderheden:

- Begane grond voorzien van sfeervolle Essen hardhouten vloer;
- U-vormige woonkamer met zithoek voorzien van airco;
- Keuken uitgerust 6-pits gasfornuis, (1-persoons) vaatwasser, koelkast en oven;
- 4 slaapkamers waarvan 1 ruime zolderslaapkamer met dakraam;
- Ouderslaapkamer is voorzien van airco inbouwkast;
- Ruime badkamer met ligbad, douche, toilet en wastafelmeubel;
- Praktische voorzolder met aansluitingen t.b.v. wasapparatuur en opstelling CV ketel;
- Eigen oprit naar grote garage voorzien van water en elektra;
- Heerlijke zonnige achtertuin (zuidwesten) met overkapping en terras.

Kenmerken

Vraagprijs	€ 399.000,00
Soort	Woonhuis
Type woning	Geschakelde 2-onder-1-kapwoning
Aantal kamers	7 kamers waarvan 4 slaapkamer(s)
Inhoud woning	420 m ³
Perceel oppervlakte	246 m ²
Gebruiksoppervlakte woonfunctie	110 m ²
Soort woning	Eengezinswoning
Bouwjaar	1991
Ligging	In woonwijk
Tuin	Achtertuint, voortuin 124 m ²
Garage	Aangebouwd steen, Parkeerplaats
Verwarming	C.V.-Ketel
Isolatie	Dakisolatie, Muurisolatie, Dubbel glas

Locatie

Zilverpark 88
5237 HT 'S-HERTOGENBOSCH



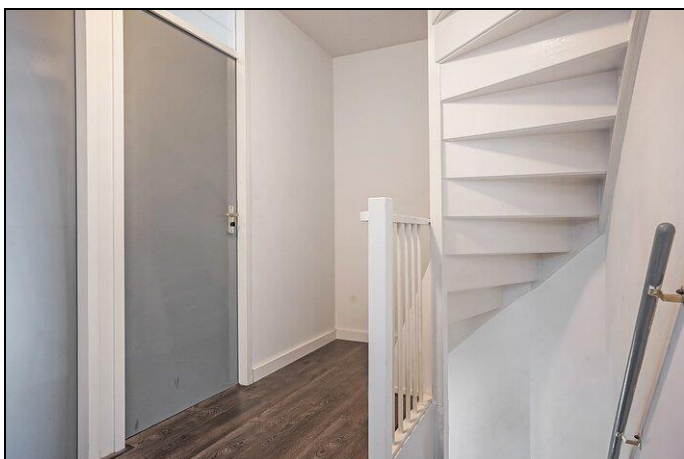
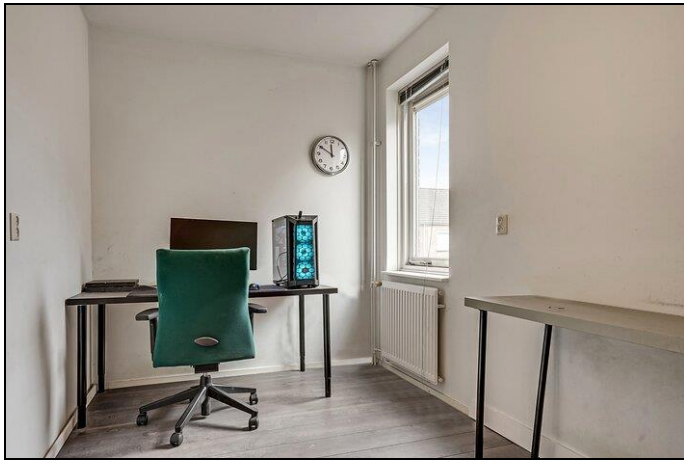
Foto's



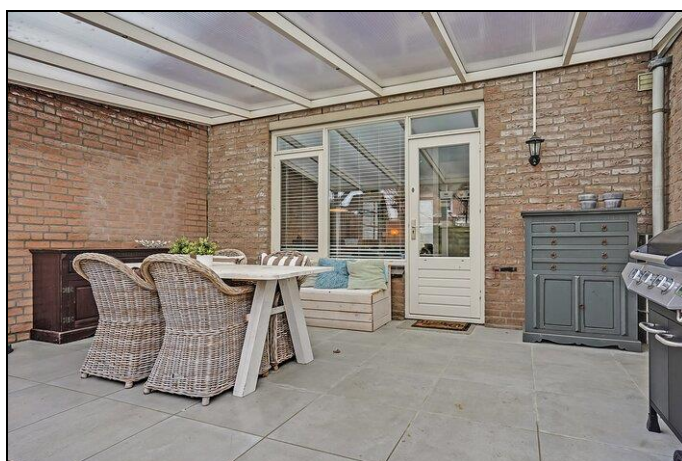
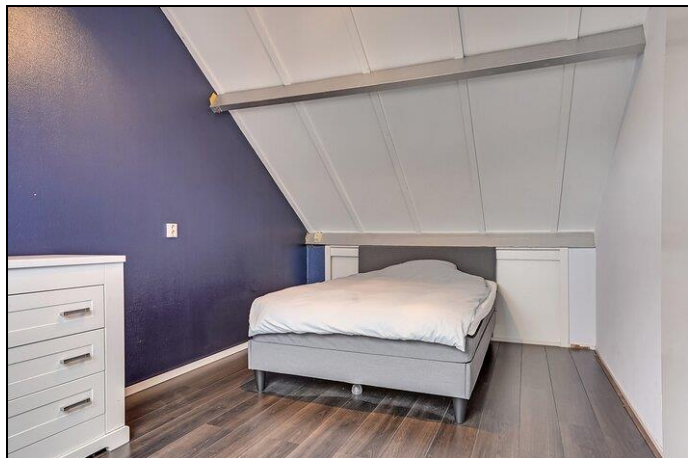
Foto's



Foto's



Foto's



Foto's





